



Wir begleiten Sie!
...vom Traum bis zur Schlüsselübergabe.



4 Zimmerwohnung im Erdgeschoss

Achalmstr. 22, 72644 Oberboihingen
Whg. 1

Manfred Pötter Bauunternehmen GmbH

Rechnungsanschrift: Neuffenstr. 27
Büro: Robert-Bosch-Str. 1

D - 72644 Oberboihingen

Fon (+49) 07022 / 6 45 10
mail@poetter-massivhaus.de

www.poetter-massivhaus.de





Fon (+49) 07022 / 6 45 10
Fax (+49) 07022 / 6 57 58
mail@poetter-massivhaus.de
www.poetter-massivhaus.de



Achalmstr. 22
72644 Oberboihingen

Kaufpreis: 571.000,00 €

Zimmer: 4,00
Wohnfläche ca.: 106,00 m²

Tiefgaragenstellplatz: 27.500,00€
Außenstellplatz: 15.000,00€

Wohnungstyp	: Sonstige
Etagenanzahl	: 3
Etage	: EG
Schlafzimmer	: 3
Badezimmer	: 1
Keller	: ja
Balkon/Terrasse	: ja
Personenaufzug	: ja
Objektzustand	: Erstbezug
Baubeginn	: 2024
Bezugsfrei	: 2025
Heizungsart	: Fußbodenheizung
Wesentliche Energieträger	: Holzpellets
Garage/Stellplatz	: Tiefgarage
Anzahl Garage/Stellplatz	: 1
Stufenloser Zugang	: ja

Ihr Ansprechpartner:

Janina Alfarano

Fon: (+49) 07022 6 45 10

Fax: (+49) 07022 6 57 58

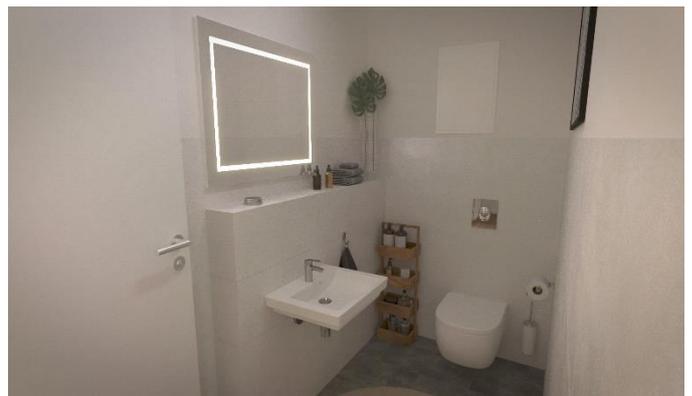
j.alfarano@poetter-massivhaus.de

www.poetter-massivhaus.de

Wohnen / Essen / Kochen	: 35,98 m ²
Schlafen	: 13,43 m ²
Zimmer 1	: 10,35 m ²
Zimmer 2	: 10,35 m ²
Bad	: 8,38 m ²
WC	: 3,30 m ²
Diele	: 13,74 m ²
Terrasse	50% : 10,47 m ²



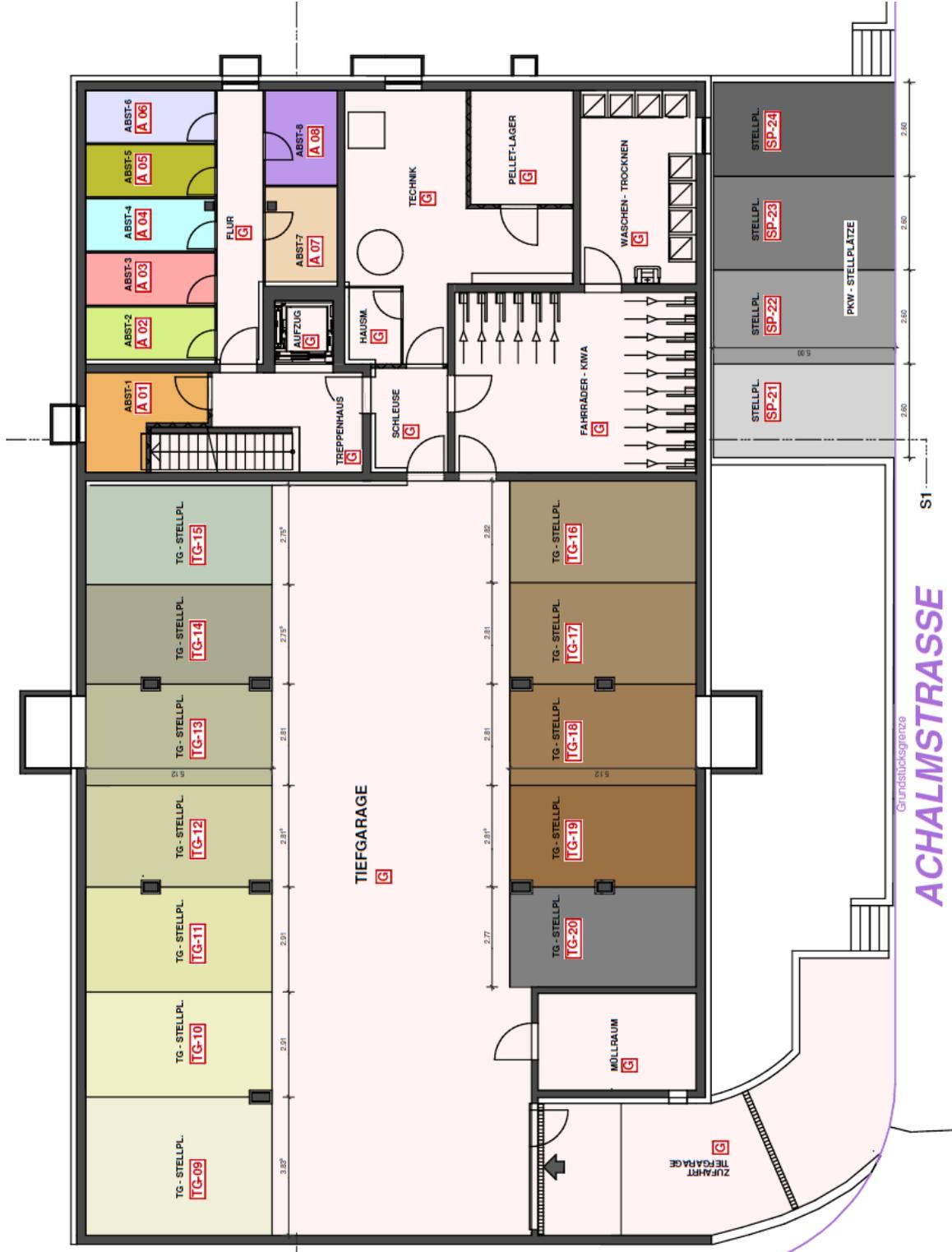
Fon (+49) 07022 / 6 45 10
Fax (+49) 07022 / 6 57 58
mail@poetter-massivhaus.de
www.poetter-massivhaus.de



*unverbindliche Illustration



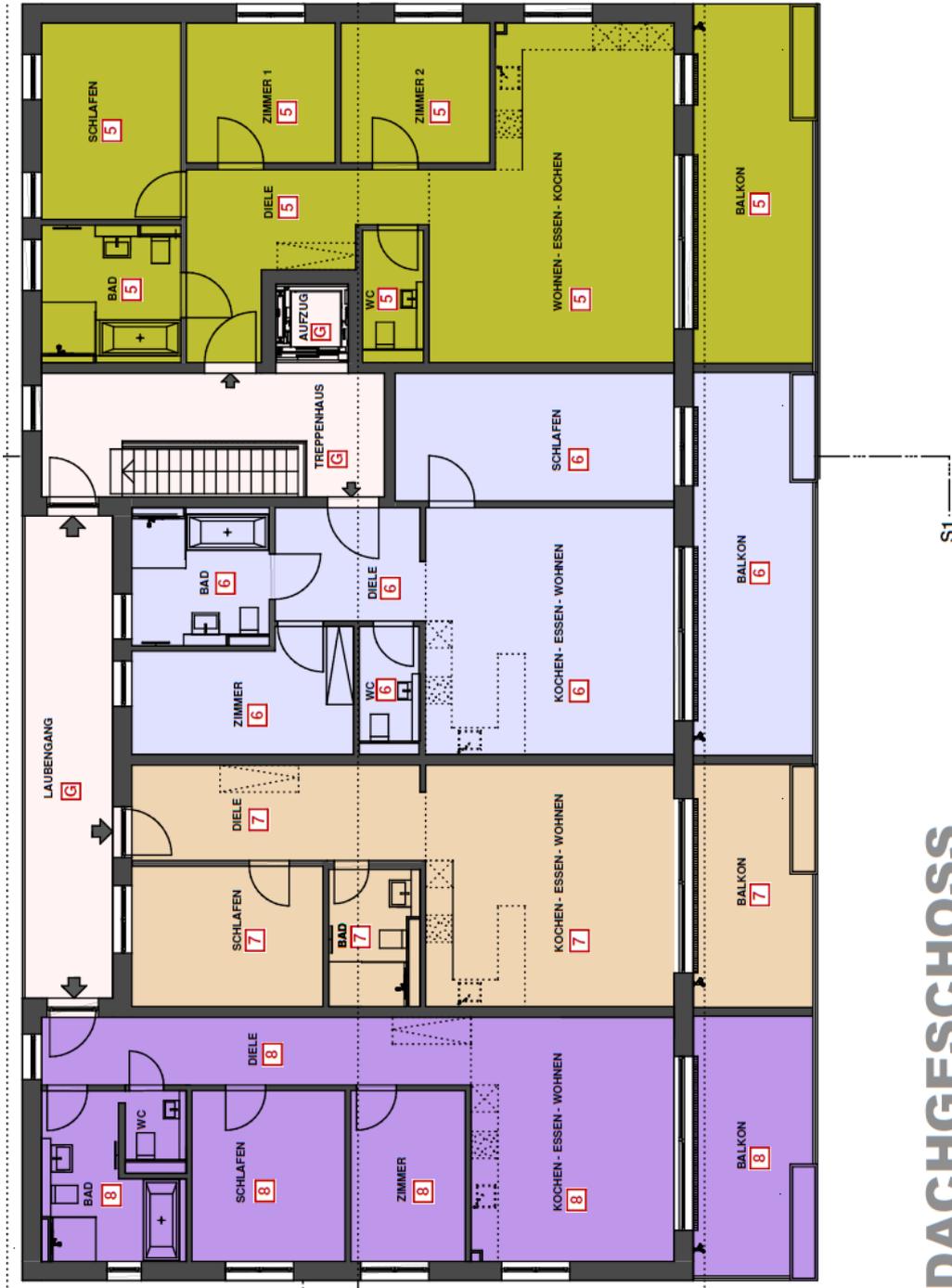
Fon (+49) 07022 / 6 45 10
 Fax (+49) 07022 / 6 57 58
 mail@poetter-massivhaus.de
 www.poetter-massivhaus.de



Untergeschoss



Fon (+49) 07022 / 6 45 10
 Fax (+49) 07022 / 6 57 58
 mail@poetter-massivhaus.de
 www.poetter-massivhaus.de

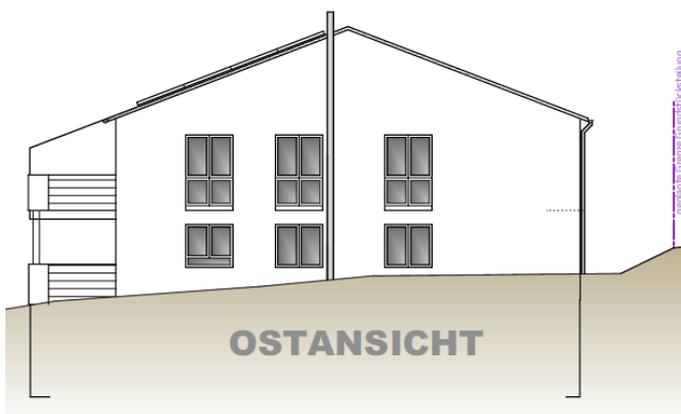
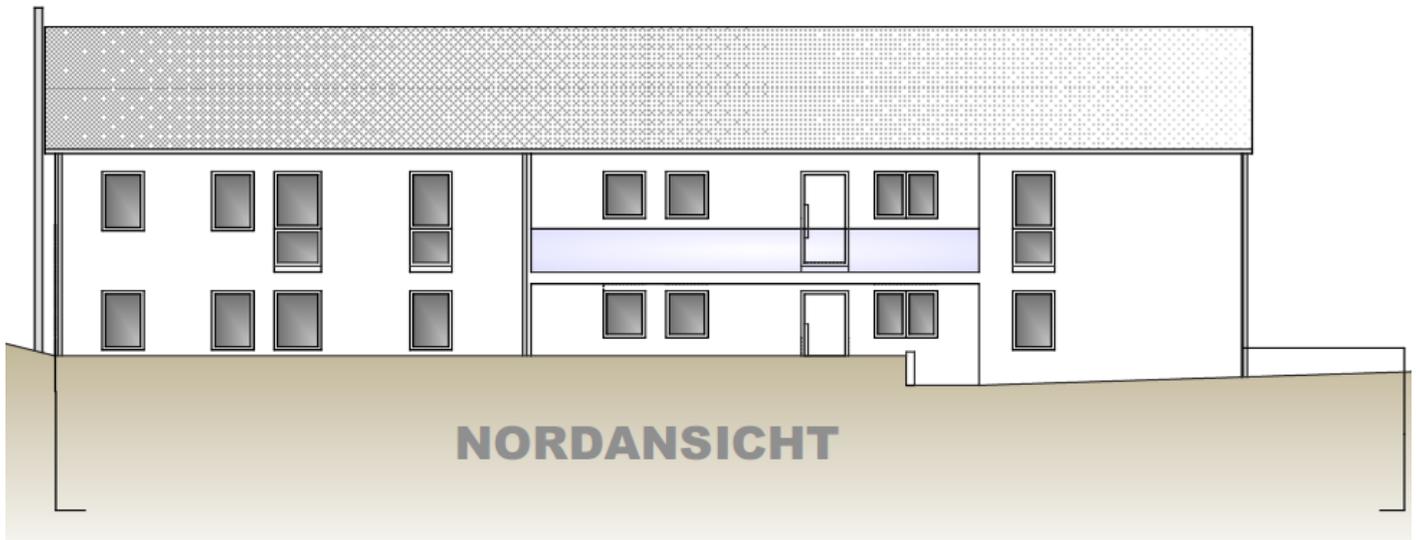


DACHGESCHOSS

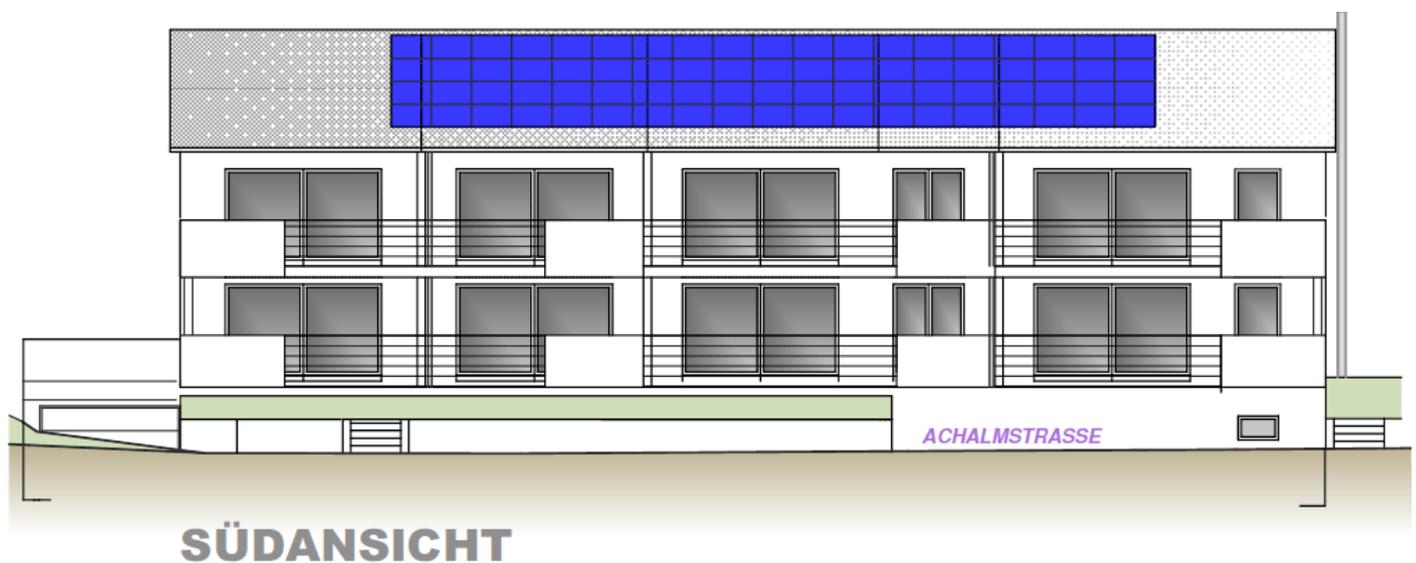
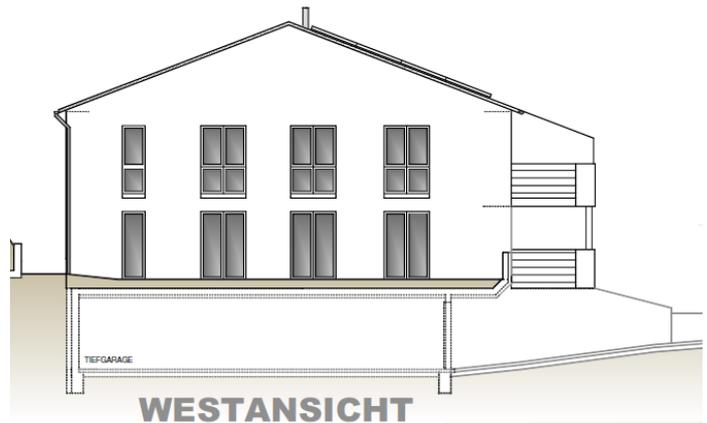
Dachgeschoss



Fon (+49) 07022 / 6 45 10
Fax (+49) 07022 / 6 57 58
mail@poetter-massivhaus.de
www.poetter-massivhaus.de



geplante vertikale Grünwandgestaltung



ACHALMSTRASSE